37 태평1·2동, 중촌동, 오류동복합커뮤니티센터 신축 총무과

시점별		사업구분		사업기간	사업주체	총사업비	국책여부
임기내가능	임기후계속	신규	계속	2021년~2028년	중구	7,201백만원	지자체 사업
	○		○				

공 약 목 표

▷ 洞 청사 노후화에 따른 안전문제와 공간협소로 주민참여가 확대되는 시대에 주민자치센터로써의 기능수행에 많은 제약을 받고 있어, 청사를 신축하여 작고 소소한 지역 현안에도 귀 기울이는 구정 운영

1 사업 개요

○ (사업기간) (태평1동) 2021년 ~ 2023년 (태평2동) 2025년 ~ 2027년
(중촌동) 2024년 ~ 2026년 (오류동) 2026년 ~ 2028년

○ (신축방안) 복합커뮤니티센터 기능을 갖춘 건물 신축

○ (규 모) (태평1동) 대지 1,187㎡ / 연면적 2,000㎡ 이상
(태평2동, 중촌동, 오류동) 대지 1,000㎡, 연면적 2,000㎡ 이상

○ (주요시설) 민원실, 돌봄시설, 프로그램실, 작은도서관, 체육시설 등

2 추진 계획

<태평1동>

○ 설계용역 완료 / 2022. 10월

○ 공사계약 및 착공 / 2022. 12월

○ 공사완료 / 2023. 12월

<태평2동, 중촌동, 오류동>

○ 공공청사 부지 확보 후 추진 예정

사업명	추진 계획					비 고
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년~	
태평1동 복합커뮤니티센터 신축	━	━				
태평2동 복합커뮤니티센터 신축				━	━	
중촌동 복합커뮤니티센터 신축			━	━	━	
오류동 복합커뮤니티센터 신축					━	

3 재원 조달 방안 및 연도별 투자 계획

《재원 조달 방안》

○ 목표연도 내 추진을 위한 연도별 재원확보 노력 / 태평1동 재원 확보 완료

《연도별 투자 계획 / 태평1동》 태평2동, 중촌동, 오류동은 재원 확보 후 연도별 투자계획 확정

(단위: 백만원)

구 분	총사업비	기 투자액	연도별 투자계획					
			계	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
계	7,201	6,201	1,000	500	500			
국 비	472	472						
시 비	1,862	1,162	700	350	350			
구 비	3,267	2,967	300	150	150			
기 타	1,600	1,600						

4 기대효과

○ 지역공동체 활성화 기반 마련으로 주민참여를 통한 지역현안에 귀를 기울이는 구정실현 기대

○ 쾌적한 민원환경 조성으로 직원 및 주민 만족도 증대

주관부서	총무과	과 장	김승수	☎ 606 - 6022
		담 당	도인철	☎ 606 - 6231
		담 당 자	양희진	☎ 606 - 6233